



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ЖКХ Редкино»
Г.П.Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Ю.А.Охоба
«01» 03 2019 г.

Отчет ООО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Фадеева, дом 6 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	340971.51
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1108130.40
8.	— за содержание дома	613682.62
9.	— за текущий ремонт	219963.88
10.	— за услуги управления	274483.90
11.	Получено денежных средств, в том числе	851226.10
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	851226.10
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	851226.10
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	597875.81
21.	Наименование работ (услуг)	Смена шаровых кранов Ду до 20, Смена сгона Ду20, Смена отдельных участков стальных труб Ду до 20, Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть, Ревизия вентилей Ду до 50, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Смена шаровых кранов Ду до 32, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм, Смена шаровых кранов Ду15 для слива воды, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Отключение и подключение входных задвижек, Устройство трубопроводов из труб ПВХ до 32, Промывка и опрессовка системы отопления, Смена отдельных участков стальных труб Ду32, Смена проушин на люке выхода на кровлю, Устройство песчанной подсыпки под отмостку, Устройство отмостки, Устройство опалубки из листовой стали, Ремонт бетонной плиты, Ремонт рулонной кровли в 1 слой, Изготовление и установка лавочки, Окраска лавочки, Ремонт настила горки, Смена брусков ступеней и торцевой доски горки, Ремонт штукатурки потолка, Ремонт штукатурки стен, Ремонт штукатурки откосов, Клеевая окраска поверхностей, Масляная окраска стен, Масляная окраска окон, Масляная окраска дверей, Масляная окраска торцов лестничных маршей, Масляная окраска ограждений лестн. клеток, Масляная окраска радиаторов и труб, Установка почтовых ящиков (1 блок на 5-6 ящиков), Замена битых стёкол, Установка светодиодных светильников, Прокладка электропровода в гофре, Смена электровыключателей Ремонт магистральной проводки Смена эл. розеток Ремонт групповых щитков без смены автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	1199677,50
23.	— за содержание дома	613682.62
24.	— за текущий ремонт	311510,98
25.	— за услуги управления	274483.90
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0